



protego

Udruženje za zaštitu i razvoj okruženja i graditeljskog nasleđa
Удружење за заштиту и развој окружења и градитељског наслеђа
Környezet És Építészeti Örökség Védelmi És Fejlesztési Egyesület

Ulica Matije Korvina br. 9, Subotica 24000, Srbija / e-mail: protego.org@gmail.com

Subotica,
13. decembar 2007. godine

**PRIMEDBE I PREDLOZI
NA PREDLOG PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA CENTAR GRADA SUBOTICE –
ZONA I**

date na osnovu javnog uvida i u okviru javne rasprave od 26.11. do
26.12.2007.

Na osnovu detaljne analize Predloga PDR Centar I, zajedno sa datim Pravnim i planskim osnovom donošenja PDR, Pravilima uređenja prostora i Pravilima građenja, ocenili smo da Predlog PDR **NE POŠTUJE** osnovna načela urbanističkog uređenja grada, zaštite graditeljskog nasleđa i ciljeve razvoja grada.

Predlog PDR **NE POŠTUJE** osnovne interese i potrebe ljudi koji žive u njemu.

Stoga mi, građanke i građani Subotice, zahtevamo da se predlog PDR

ODBACI U CELINI

i da se izradi novi u skladu sa sledećim načelima i ciljevima razvoja grada i brige o zaštićenom graditeljskom nasleđu :

1. Očuvanje identiteta grada.
2. Proširenje gradskog centra Subotice.
3. Izrada Strategija revitalizacije zaštićenog gradskog jezgra Subotice i ulice Braće Radića.
4. Sprovođenje zaštite spomenika kulture po međunarodnim konvencijama i principima.
5. Izmeštanje javnih garaža izvan centra grada.
6. Očuvanje karaktera i postojećih objekata u ulici Boška Vujića.
7. Očuvanje karaktera i postojećih objekata u ulici Age Mamužića.
8. Stavljanje pod zaštitu kuća u Ulici Vase Stajića br. 11 i br. 13 koje je projektovao Ferenc Rajhl.

9. Stavljanje pod zaštitu Sokolskog doma kao najvrednijeg javnog objekta međuratne arhitekture u Subotici. Revitalizacija i tehnička zaštita Sokolskog doma po principima zaštite. Rekonstrukcija bioskopa "Jadran".
 10. Revitalizacija "Fekete kupatila".
 11. Očuvanje svih postojećih zelenih površina i drvoreda i ozelenjavanje grada.
 12. Podizanje parka na mestu klizališta i obezbedenje parcele i izgradnja klizališta na novoj lokaciji. Izmeštanje klizališta obaviti tek nakon izgradnje novog.
 13. Strogo poštovati princip uklapanja novih objekata sa postojećim, a naročito po visini. Nove objekte graditi maksimalno do visine od dva sprata.
 14. Objekti u unutrašnjim dvorištima parcela ne smeju nikako biti viši od objekata koji su na istoj parceli orjentisani prema ulici.
 15. Uvesti u sve ulice centra grada biciklističke staze.
 16. Revitalizaciju centra grada Subotice obaviti u pravcu uspostavljanja pešačke zone na celoj teritoriji centra.
-